
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

45331000-6

Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7

Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w
Strzelcach Małych

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ew. 649, obręb 0017 Strzelce Małe,
jedn. ewid. 101210_2 gm. Masłowice
powiat radomszczański, woj. łódzkie

INWESTOR: Gmina Masłowice

ADRES INWESTORA: Masłowice 4

WYKONAWCA: 97-515 masłowice

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Anna Majchrowska

DATA OPRACOWANIA: V 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 instalacja c.o.	4

Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektu technicznego jest:

- § zlecenie Inwestora,
- § obowiązujące zasady dotyczące projektowania oraz prawo budowlane,
- § wizja lokalna w terenie,
- § rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- § ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- § Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- 1) demontaż istniejącego systemu grzewczego tj. grzejników płytowych i rur stalowych,
- 2) montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania zasilanej z istniejącej kotłowni,

Poza zakresem opracowania jest technologia kotłowni. Projektowaną instalację należy połączyć z istniejącą instalacją w kotłowni.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		instalacja c.o.			
1.1		demontaż			
1 d.1.1	KNR-W 2-15 0128-02 analogia	Spuszczenie wody z instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych.	m		
		poz.2 + poz.3 + poz.4 + poz.5	m	639,000	
				RAZEM	639,000
2 d.1.1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		454,00	m	454,000	
				RAZEM	454,000
3 d.1.1	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		80,00	m	80,000	
				RAZEM	80,000
4 d.1.1	KNR 4-02 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
5 d.1.1	KNR 4-02 0114-04	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 65-80 mm	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
6 d.1.1	KNR 4-02 0233-01 analogia	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 20 mm	szt.		
		poz.7 + poz.8	szt.	76,000	
				RAZEM	76,000
7 d.1.1	KNR-W 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego jednopłytkowego	kpl.		
		18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
8 d.1.1	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		58	kpl.	58,000	
				RAZEM	58,000
9 d.1.1	KNR 4-04 0815-01	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej - opuszczenie z poziomu II kondygnacji	kg		
		1800	kg	1 800,000	
				RAZEM	1 800,000
10 d.1.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	kg		
		poz.9	kg	1 800,000	
				RAZEM	1 800,000
1.2		Instalacja c.o.			
11 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-01	Rurociągi stalowe cienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 15 x 1,0	m		
		418,00	m	418,000	
				RAZEM	418,000
12 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-01	Rurociągi stalowe cienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 18 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 18 x 1,0	m		
		16,00	m	16,000	
				RAZEM	16,000
13 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-02	Rurociągi stalowe cienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 22 x 1,5	m		
		27,00	m	27,000	
				RAZEM	27,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-04	Rurociągi stalowecienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 28 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 28 x1,5	m		
		41,00	m	41,000	
				RAZEM	41,000
15 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-04	Rurociągi stalowecienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 35 x1,5	m		
		27,00	m	27,000	
				RAZEM	27,000
16 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-06	Rurociągi stalowe cienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 42 x 1,5	m		
		12,50	m	12,500	
				RAZEM	12,500
17 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-06	Rurociągi stalowe cienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 54 x 2,0	m		
		57,50	m	57,500	
				RAZEM	57,500
18 d.1.2	KNR-W 2-15 0106-07	Rurociągi stalowe cienkościenne łączone zaciskowo o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych; 64 x 2,0	m		
		27,50	m	27,500	
				RAZEM	27,500
19 d.1.2	KNR 0-34 0103-07	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami PE gr.20 mm (N)	m		
		418	m	418,000	
				RAZEM	418,000
20 d.1.2	KNR 0-34 0103-07	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami PE gr.20 mm (N)	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
21 d.1.2	KNR 0-34 0103-07	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami PE gr.20 mm (N)	m		
		26,00	m	26,000	
				RAZEM	26,000
22 d.1.2	KNR 0-34 0103-16	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami PE gr.20 mm (S)	m		
		36,10	m	36,100	
				RAZEM	36,100
23 d.1.2	KNR 0-34 0103-16	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami PE gr.30 mm (S)	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	40,000
24 d.1.2	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		26,00	m	26,000	
				RAZEM	26,000
25 d.1.2	KNR 0-34 0110-14	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr. 42 mm otulinami Thermaflex FRZ lub otulinami Thermaflex FRZ i matami (płytami) Thermasheet FR - gr. izolacji 40 mm	m		
		12,00	m	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.1.2	KNR 0-34 0110-31 analogia	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.54 mm PE - gr.izolacji 50 mm	m		
		56,00	m	56,000	
				RAZEM	56,000
27 d.1.2	KNR 0-34 0110-31 analogia	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.63 mmPE - gr.izolacji 60 mm	m		
		26,00	m	26,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	26,000
28 d.1.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm dla pomieszczeń bez dostępu dla dzieci (pom. na parterze: 0.03, 0.04, 0.06, na I piętrze: 01.05, 01.15)	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
29 d.1.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicami termostatycznymi i wyniesionym czujnikiem; śr. nom. 15 mm dla pomieszczeń z dostępem dla dzieci	kpl.		
		70	kpl.	70,000	
				RAZEM	70,000
30 d.1.2	KNR 2-15 0422-01	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.		
		78	kpl.	78,000	
				RAZEM	78,000
31 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 500 mm i dług. 500 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 500 mm i dług. 600 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 500 mm i dług. 700 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 500 mm i dług. 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 500 mm i dług. 900 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 500 mm i dług. 1000 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 500 mm i dług. 1200 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.2	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 900 mm i dług. 500 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.2	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 900 mm i dług. 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 500 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 600 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 700 mm	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 800 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 1000 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
45 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 1100 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.1.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 900 mm i dług. 1000 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1.2	KNNR 4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 500 mm i dług. 400 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.2	KNNR 4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 500 mm i dług. 900 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.1.2	KNNR 4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 500 mm i dług. 1200 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.1.2	KNNR 4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 500 mm i dług. 1600 mm	szt.		
		12 + 15	szt.	27,000	
				RAZEM	27,000
52 d.1.2	KNNR 4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 500 mm i dług. 1400 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.1.2	KNNR 4 0418-10	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 500 mm i dług. 1800 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
54 d.1.2	KNNR 4 0418-10	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 500 mm i dług. 2000 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
55 d.1.2	KNNR 4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 900 mm i dług. 600 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.1.2	KNNR 4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 900 mm i dług. 700 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.1.2	KNNR 4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 900 mm i dług. 1100 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.1.2	KNNR 4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 900 mm i dług. 1400 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.1.2	kalk. własna	Obudowa grzejników z płyt MDF	m2		
		63,00	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
60 d.1.2	kalk. własna	Dostawa i montaż klimatyzatorów typu split o mocy 3,50 kW	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.1.2	KNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
62 d.1.2	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki rewizyjne stalowe z kluczykiem o wymiarach 150x150mm.: - na obudowanych pionach	szt.		
		16 * 2	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
63 d.1.2	KNR 0-31 0210-01 analogia	Zawory przelotowe lub zwrotne, gwintowane do c.o. śr. 15 mm	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
64 d.1.2	KNR 0-31 0210-02 analogia	Zawory przelotowe lub zwrotne, gwintowane do c.o. śr. 20 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
65 d.1.2	KNR 0-31 0210-03 analogia	Zawory przelotowe lub zwrotne, gwintowane do c.o. śr. 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
66 d.1.2	kalk. własna	Zawory odcinające kołnierzowe do c.o. śr. 65 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.1.2	KNR 4-01 0208-08	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 40 cm	m3		
		0,8	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
68 d.1.2	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	m3		
		poz.67	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
69 d.1.2	KNNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.11 + poz.12 + poz.13 + poz.14 + poz.15 + poz.16 + poz.17 + poz.18	m	626,500	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	626,500
	ilość prób	Obmiar dodatkowy	prób a prób a		
		2		2,000	
		ilość prób		RAZEM	2,000
70 d.1.2	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		129	urz.	129,000	
				RAZEM	129,000